

**ACTA N°-053-GADMCE**

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ESMERALDAS, CELEBRADA EL JUEVES 18 DE NOVIEMBRE DEL 2021**

**Convoca y Preside:** Ing. Lucia Sosa Robinzon

**Hora de Convocatoria:** 16H00

**Ing. Lucia Sosa Robinzon, Alcaldesa del Canton Esmeraldas.**-Buenas tardes compañeros señor Secretario, vamos a dar inicio a la sesión de Concejo, por favor proceda con la constatación de quórum.

**Ernesto Oramas Quintero Secretario de Concejo.** - Buenas tardes señora Alcaldesa, señores Concejales procedo a realizar la constatación del quorum.

**CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM:**

<b>N°</b>	<b><u>Sr</u> <u>(a) Concej(a)</u></b>	<b><u>Presente</u></b>	<b><u>Ausente</u></b>
<b>1</b>	Ing. Miguel Alarcón Ibarra. -		Ausente
<b>2</b>	Prof. Silvio Burbano González.-		Ausente
<b>3</b>	Abg. Fabricio Rivadeneira	Presente	
<b>4</b>	Eco. Johanna Cruz	Presente	
<b>5</b>	Srta. Belinda Lara Perlaza	Presente	
<b>6</b>	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	Presente	
<b>7</b>	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	Presente	
<b>8</b>	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-		Ausente
<b>9</b>	Lcda. Flor Zamora Guerrero	Presente	
<b>10</b>	Ing. Lucia Sosa Robinzon.-	Presente	
	<b>Total</b>	<b>7 miembros</b>	<b>3 Ausente</b>



Alcaldía de  
**ESMERALDAS**

**RESOLUCIÓN N°001.-** Existiendo el quórum reglamentario, con la asistencia de los miembros del Pleno del Concejo, la Ing. Lucia Sosa Robinzon Alcaldesa del cantón Encargado, declara instalada la sesión de Concejo Ordinaria del 18 de noviembre del año 2021.

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero.** - Procedo con la lectura del orden del día.

**Ing. Pierina Arroyo.-**

**ORDEN DEL DIA**

- 1.- Aprobación del Acta de la sesión Extraordinaria del 09 de noviembre de 2021.
- 2.- Aprobación del Acta de la sesión Ordinaria del 11 de noviembre de 2021.
- 3.- Presentación de puntos de la Comisión de Terrenos Hábitat y Vivienda
  - a) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No. 025-SC-CTHV-PQT-GADMCE2021, sobre de Casos Especiales compra directa LA PRIMAVERA (URETA MERO VERÓNICA)
  - b) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No. 031-SC-CTHV-PQT-GADMCE2021, sobre Compra Venta de Predio Municipal (RANDON PERLAZA SILVINA).

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero.-** Queda a consideración de la sala.

**Ab. Jairo Olaya Ordoñez.- ELEVO A MOCION,** para que se apruebe el orden del día añadiendo la solicitud de vacaciones por parte de la Ab. Janeth Bustos.

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.-** Apoyo la moción del Concejal Jairo Olaya.

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero.** - Existe una moción planteada por el concejal Jairo Olaya, con el apoyo de la concejal Flor Zamora, procedo a tomar la votación.

**Votación**

N°	Sr (a) Concejal (a)	<b><u>A FAVOR</u></b>	<b><u>EN CONTRA</u></b>
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra. -		
2	Prof. Silvio Burbano González.-		
3	Abg. Fabricio Rivadeneira	A FAVOR	



Alcaldía de

**ESMERALDAS**

4	Eco. Johanna Cruz	A FAVOR	
5	Srta. Belinda Lara Perlaza	A FAVOR	
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-		
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero	A FAVOR	
10	Ing. Lucia Sosa Robinzon.-	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>07 votos</b>	

**RESOLUCIÓN N°002** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Esmeraldas, por unanimidad **RESUELVE:** Aprobar el orden del día a tratarse en la sesión ordinaria de Concejo del 18 de Noviembre del 2021 incorporando la solicitud de vacaciones por parte de la Ab. Janeth Bustos.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon, Alcaldesa del Canton Esmeraldas.-** Continúe con el siguiente punto del orden del día.

**Ing. Pierina Arroyo.-**

1.- Aprobación del Acta de la sesión Extraordinaria del 09 de noviembre de 2021.

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero. -** Queda a consideración de la sala

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.-** Quiero **ELEVAR A MOCION**, para que se apruebe el Acta de la sesión Extraordinaria del 09 de noviembre de 2021.

**Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.-** Apoyo la moción de la compañera Flor Zamora.

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero. -** Existe una moción planteada por la concejal Flor Zamora con el apoyo del concejal Paulino Quiñonez, procedo a tomar la votación.

### Votación

N°	<u>Sr</u> <u>(a) Concejal (a)</u>	<u>A FAVOR</u>	<u>BLANCO</u>
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra. -		
2	Prof. Silvio Burbano González.-		
3	Abg. Fabricio Rivadeneira	A FAVOR	



Alcaldía de

**ESMERALDAS**

4	Eco. Johanna Cruz		<b>BLANCO</b>
5	Srta. Belinda Lara Perlaza		<b>BLANCO</b>
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-		
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero	A FAVOR	
10	Ing. Lucia Sosa Robinzon.-	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>5 votos</b>	<b>02 blanco</b>

**RESOLUCIÓN N°003** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Esmeraldas, con 5 votos a favor más 2 votos en blanco que se suman a la mayoría **RESUELVE:** Aprobar el Acta de la sesión Extraordinaria del 09 de noviembre de 2021.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon, Alcaldesa del Cantón Esmeraldas.-** Continúe con el siguiente punto del orden del día.

**Ing. Pierina Arroyo.-**

2.- Aprobación del Acta de la sesión Ordinaria del 11 de noviembre de 2021.

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero. -** Queda a consideración de la sala

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.-** Quiero **ELEVAR A MOCION**, para que se apruebe el Acta de la sesión Extraordinaria del 11 de noviembre de 2021.

**Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.-** Apoyo la moción de la compañera Flor Zamora.

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero. -** Existe una moción planteada por la concejal Flor Zamora con el apoyo del concejal Paulino Quiñonez, procedo a tomar la votación.

### Votación

N°	<u>Sr</u> <u>(a) Concejal (a)</u>	<u>A FAVOR</u>	<u>BLANCO</u>
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra. -		
2	Prof. Silvio Burbano González.-		



Alcaldía de

**ESMERALDAS**

3	Abg. Fabricio Rivadeneira	A FAVOR	
4	Eco. Johanna Cruz		<b>BLANCO</b>
5	Srta. Belinda Lara Perlaza		<b>BLANCO</b>
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-		
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero	A FAVOR	
10	Ing. Lucia Sosa Robinzon.-	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>5 votos</b>	<b>02 blanco</b>

**RESOLUCIÓN N°004** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Esmeraldas, con 5 votos a favor más 2 votos en blanco que se suman a la mayoría **RESUELVE:** Aprobar el Acta de la sesión Ordinaria del 11 de noviembre de 2021.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon, Alcaldesa del Canton Esmeraldas.-** Continúe con el siguiente punto del orden del día.

**Ing. Pierina Arroyo.-**

3.- Presentación de puntos de la Comisión de Terrenos Hábitat y Vivienda a) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No. 025-SC-CTHV-PQT-GADMCE2021, sobre de Casos Especiales compra directa LA PRIMAVERA (URETA MERO VERÓNICA).

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero. -** Queda a consideración de la sala.

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.-** Quiero **ELEVAR A MOCION,** para que se apruebe el Informe No. 025-SC-CTHV-PQT-GADMCE2021, sobre de Casos Especiales compra directa LA PRIMAVERA (URETA MERO VERÓNICA).

**Abg. Fabricio Rivadeneira.-** Apoyo la moción de la compañera Flor Zamora.

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero. -** Existe una moción planteada por la Concejal Flor Zamora, con el apoyo del Concejal Fabricio Rivadeneira, procedo a tomar la votación.

#### Votación

N°	Sr (a) Concejal (a)	<u>A FAVOR</u>	<u>BLANCO</u>
----	------------------------	----------------	---------------



Alcaldía de

**ESMERALDAS**

1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.		
2	Prof. Silvio Burbano González.-		
3	Abg. Fabricio Rivadeneira	A FAVOR	
4	Eco. Johanna Cruz	A FAVOR	
5	Srta. Belinda Lara Perlaza	A FAVOR	
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-		
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero	A FAVOR	
10	Ing. Lucia Sosa Robinzon.-	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>7 votos</b>	

**RESOLUCIÓN N°005** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, **VISTOS** los informes favorables de los Departamentos y Comisiones respectivas donde fueron calificadas, de conformidad con las atribuciones que nos Concede el Código Organizo Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), EN SU Art. 58 literal d) y previa a la revisión e informes favorables de los diferentes departamentos. Cumpliendo con los requisitos exigidos y la Ordenanza Aprobada 079 Registrada con fecha enero 12 de abril del 2019. De manera unánime **RESUELVE.-1.-Aprobar el INFORME N°-025-SC-P-CTHV--PQT-GADMCE-2021, DE FECHA DEL 11 DE NOVIEMBRE DEL 2021,** y Autorizar la venta de los solares de propiedad municipal a favor de sus actuales arrendatarios, disponiéndose se continúe con el proceso por parte de los departamentos municipales que tienen relación directa con los trámites de compra para su aprobación legal al tenor de lo establecido en los literales c) e i) del Art 54 del COOTAD, publicada en el Suplemento del Registro Oficial N. 306 del viernes 22 de octubre del 2010. De esta manera y en cumplimiento a la ordenanza en su artículo 3 el metro cuadrado para la legalización de las tierras donde determina el justo precio se toma los siguientes parámetros como rangos con sus respectivas manzanas. De acuerdo al detalle siguiente:

BENEFICIARIO	PARROQUIA BARRIO	LOTE	MANZANA	SUPEEF	V/UNITARIO	Valor Total
<b>URETA MERO VERONICA ELIZABETH.</b>	SIMON PLATA TORRES	004	384	203.28M2	\$5.00	\$1.016,40 MASW GAST. ADM.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon, Alcaldesa del Canton Esmeraldas.-** Continúe con el siguiente punto del orden del día.



Ing. Pierina Arroyo.-

b) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No. 031-SC-CTHV-PQT-GADMCE2021, sobre Compra Venta de Predio Municipal (RANDON PERLAZA SILVINA).

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero.** - Queda a consideración de la sala.

**Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.**- ELEVO A MOCION para que se apruebe el Informe No. 031-SC-CTHV-PQT-GADMCE2021, sobre Compra Venta de Predio Municipal (RANDON PERLAZA SILVINA).

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.**- Apoyo la moción del compañero Paulino Quiñonez.

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero.** - Existe una moción planteada por el Concejal Paulino Quiñonez, con el apoyo de la Concejal Flor Zamora, procedo a tomar la votación.

**Votación**

Nº	<u>Sr</u> <u>(a) Concejal (a)</u>	<u>A FAVOR</u>	<u>BLANCO</u>
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra. -		
2	Prof. Silvio Burbano González.-		
3	Abg. Fabricio Rivadeneira	A FAVOR	
4	Eco. Johanna Cruz	A FAVOR	
5	Srta. Belinda Lara Perlaza	A FAVOR	
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-		
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero	A FAVOR	
10	Ing. Lucia Sosa Robinzon.-	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>7 votos</b>	

**RESOLUCIÓN N°05.1** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, **VISTOS** los informes favorables de los Departamentos y Comisiones respectivas donde fueron calificadas, de conformidad con las atribuciones que nos Concede el Código Organizo Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), EN SU Art. 58 literal d) y previa a la revisión e informes favorables de los diferentes departamentos. Cumpliendo con los requisitos exigidos y la Ordenanza Aprobada 079 Registrada



Alcaldía de  
**ESMERALDAS**

con fecha enero 12 de abril del 2019. De manera unánime RESOLUCIÓN 1. Aprobar el **INFORME N° 031-SC-P-CTHV--PQT-GADMCE-2021, DE FECHA DEL 11 DE NOVIEMBRE DEL 2021**, y Autorizar la venta de los solares de propiedad municipal a favor de sus actuales arrendatarios, disponiéndose se continúe con el proceso por parte de los departamentos municipales que tienen relación directa con los trámites de compra para su aprobación legal al tenor de lo establecido en los literales c) e i) del Art 54 del COOTAD, publicada en el Suplemento del Registro Oficial N. 306 del viernes 22 de octubre del 2010. De esta manera y en cumplimiento a la ordenanza en su artículo 3 el metro cuadrado para la legalización de las tierras donde determina el justo precio se toma los siguientes parámetros como rangos con sus respectivas manzanas. De acuerdo al detalle siguiente:

BENEFICIARIO	PARROQUIA BARRIO	LOTE	MANZANA	SUPEEF	V/UNITARIO	Valor Total
RANDON PERLAZA SILVINA ESTEFANIA	5 DE AGOSTO BARRIO ROBERTO LUIS CERVANTES	032	001	77.47M2	\$1.00	\$77.47

**Ing. Lucia Sosa Robinzon, Alcaldesa del Cantón Esmeraldas.-** Continúe con el siguiente punto del orden del día.

**Ing. Pierina Arroyo.-**

4.- Solicitud con permiso a vacaciones por parte de la Ab. Janeth Bustos

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero. -** Queda a consideración de la sala.

**Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.-** ELEVO A MOCION para que se apruebe la solicitud de vacaciones de la Concejal Janeth Bustos.

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.-** Apoyo la moción del compañero Paulino Quiñonez.

**Secretario de Concejo, Ernesto Oramas Quintero. -** Existe una moción planteada por el Concejal Paulino Quiñonez, con el apoyo de la Concejal Flor Zamora, procedo a tomar la votación.

**Votación**

N°	Sr (a) Concejal (a)	A FAVOR	BLANCO
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra. -		
2	Prof. Silvio Burbano González.-		
3	Abg. Fabricio Rivadeneira	A FAVOR	





Alcaldía de

**ESMERALDAS**

4	Eco. Johanna Cruz	A FAVOR	
5	Srta. Belinda Lara Perlaza	A FAVOR	
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-		
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero	A FAVOR	
10	Ing. Lucia Sosa Robinzon.-	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>7 votos</b>	

**RESOLUCIÓN N°006** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Esmeraldas, de manera unánime **RESUELVE:** Autorizar el permiso con cargo a vacaciones a la Concejala Ab. Janeth Bustos Salazar por los días 17 y 18 de noviembre de 2021.

Sin otro punto más que tratar siendo las 17h00, la Ing. Lucia Sosa Robinzon, Alcaldesa del Cantón de Esmeraldas, clausura la sesión firmando como constancia de lo actuado y el Secretario que certifica.

Ing. Lucia Sosa Robinzon  
**ALCALDESA DEL CANTÓN ESMERALDAS**

Dr. Ernesto Oramas Quintero  
**SECRETARIO DE CONCEJO**