

ACTA Nro. 006-SE-GADMCE-2023

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ESMERALDAS, CELEBRADA EL 18 DE AGOSTO DE 2023.

Convoca y Preside: Mgtr. Vicko Villacís Tenorio.

Hora de Convocatoria: 15h00

Mgtr. Vicko Villacís Tenorio.- Dios los bendiga, vamos a dar inicio a esta sesión extraordinaria del 18 de agosto, señor secretario por favor dé inicio a la constatación de quórum.

Abg. Ramiro Cristhian Quintero Caicedo.- Buenas tardes señor alcalde, señores concejales, siendo las 15h00, este Concejo procede a tomar lista a fin de dar inicio a la sesión extraordinaria de Concejo del 18 de agosto de 2023, por favor señores concejales y señor alcalde dígense en decir presente cuando se le mencione su nombre.

CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM:

| N° | Sr (a) Concej(a)l | <u>Presente</u> | <u>Ausente</u> |
|-----------|--------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1 | Abg. Galo Daniel Cabezas Cañola | <u>Presente</u> | |
| 2 | Licda. Darli Rayo Quiñonez | <u>Presente</u> | |
| 3 | Dr. Marcos Ramón Echeverría Centeno | <u>Presente</u> | |
| 4 | Sr. José Maffares Guagua | <u>Presente</u> | |
| 5 | Mgtr. Yoli Carmen Márquez Cetre | <u>Presente</u> | |
| 6 | Ing. Lilian Dorila Orejuela Quiñonez | <u>Presente</u> | |
| 7 | Mgtr. Jorge Andrés Perea Vaca | <u>Presente</u> | |
| 8 | Ing. Víctor Manuel Rodríguez Santos | <u>Presente</u> | |
| 9 | Licda. Laura Yagual Salazar | <u>Presente</u> | |
| 10 | Mgtr. Vicko Villacís Tenorio. | <u>Presente</u> | |

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| | TOTAL | | |
| | | <u>10 miembros</u> <u>Presentes</u> | |

RESOLUCIÓN N°001.- Existiendo el quórum reglamentario, con la asistencia de 10 miembros del Pleno del Concejo el **Mgtr. Vicko Villacís Tenorio**, Alcalde del cantón Esmeraldas, declara instalada la sesión de concejo extraordinaria del 18 de agosto del año 2023.

Abg. Ramiro Cristhian Quintero Caicedo. – Con su venia señor alcalde, procedo a la lectura del orden del día.

ORDEN DEL DÍA

1.-Presentacion de puntos de la Comisión de Legislación, Proyectos y Ordenanzas:

a) Conocer y Resolver, acerca del informe Nro. 004-SC-P-C.L.P.O.-M.L.C.B-GADMCE-2023, en segunda instancia, sobre la REFORMA A LA ORDENANZA DE REESTRUCTURACIÓN PARCELARIA DE LA URBANIZACIÓN “GATAZO 1”, ubicada en la parroquia SIMÓN PLATA TORRES y provincia de Esmeraldas.

Dr. Ramón Echeverría Centeno.- elevo a moción para que se apruebe el orden del día.

Lcda. Laura Yagual Salazar.- apoyo la moción.

Abg. Ramiro Cristhian Quintero Caicedo. – Existe una moción planteada por el concejal Ramón Echeverría y apoyada por la concejal Laura Yagual, procedo a tomar votación.

VOTACIÓN

| N° | <u>Sr</u> <u>(a) Concejal (a)</u> | <u>A FAVOR</u> | <u>EN CONTRA</u> |
|----|--------------------------------------|----------------|------------------|
| 1 | Abg. Galo Daniel Cabezas Cañola. | <u>A FAVOR</u> | |
| 2 | Licda. Darli Rayo Quiñonez.- | <u>A FAVOR</u> | |
| 3 | Dr. Marcos Ramón Echeverría Centeno | <u>A FAVOR</u> | |
| 4 | Sr. José Maffares Guagua | <u>A FAVOR</u> | |
| 5 | Mgtr. Yoli Carmen Márquez Cetre | <u>A FAVOR</u> | |
| 6 | Ing. Lilian Dorila Orejuela Quiñonez | <u>A FAVOR</u> | |



| | | | |
|----|-------------------------------------|---------------------------------|--|
| 7 | Mgtr. Jorge Andrés Perea Vaca | <u>A FAVOR</u> | |
| 8 | Ing. Víctor Manuel Rodríguez Santos | <u>A FAVOR</u> | |
| 9 | Licda. Laura Yagual Salazar | <u>A FAVOR</u> | |
| 10 | Mgtr. Vicko Villacís Tenorio | <u>A FAVOR</u> | |
| | TOTAL | <u>10 VOTO S A FAVOR</u> | |

RESOLUCIÓN N°002.- El concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, con 10 votos a favor, 0 votos en contra y 0 votos en blanco **RESUELVE:** Aprobar el orden del día a tratarse en la sesión de concejo extraordinaria del 18 de agosto de 2023.

Abg. Ramiro Cristhian Quintero Caicedo. – Con su venia señor alcalde, procedo a la lectura al siguiente punto del orden del día.

1.-Presentacion de puntos de la Comisión de Legislación, Proyectos y Ordenanzas:

a) Conocer y Resolver, acerca del informe Nro. 004-SC-P-C.L.P.O.-M.L.C.B-GADMCE-2023, en segunda instancia, sobre la REFORMA A LA ORDENANZA DE REESTRUCTURACIÓN PARCELARIA DE LA URBANIZACIÓN “GATAZO 1”, ubicada en la parroquia SIMÓN PLATA TORRES y provincia de Esmeraldas.

Dr. Marcos Ramón Echeverría Centeno. -Con su venia señor Alcalde **ELEVO A MOCIÓN**, para que se apruebe el informe Nro. 004-SC-P-C.L.P.O.-M.L.C.B-GADMCE-2023, en segunda instancia, sobre la REFORMA A LA ORDENANZA DE REESTRUCTURACIÓN PARCELARIA DE LA URBANIZACIÓN “GATAZO 1”, ubicada en la parroquia SIMÓN PLATA TORRES y provincia de Esmeraldas.

Licda. Laura Yagual Salazar.- Apoyo la moción.

Abg. Ramiro Cristhian Quintero Caicedo. – Existe una moción planteada por el Dr. Marcos Ramón Echeverría Centeno, con el apoyo de Licda. Laura Yagual Salazar, procedo a tomar la votación.

VOTACIÓN

| N° | Sr (a) Concejal (a) | <u>A FAVOR</u> | <u>EN CONTRA</u> |
|----|--------------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| 1 | Abg. Galo Daniel Cabezas Cañola. | <u>A FAVOR</u> | |
| 2 | Licda. Darli Rayo Quiñonez.- | <u>A FAVOR</u> | |
| 3 | Dr. Marcos Ramón Echeverría Centeno | <u>A FAVOR</u> | |
| 4 | Sr. José Maffares Guagua | <u>A FAVOR</u> | |
| 5 | Mgtr. Yoli Carmen Márquez Cetre | <u>A FAVOR</u> | |
| 6 | Ing. Lilian Dorila Orejuela Quiñonez | <u>A FAVOR</u> | |
| 7 | Mgtr. Jorge Andrés Perea Vaca | <u>A FAVOR</u> | |
| 8 | Ing. Víctor Manuel Rodríguez Santos | <u>A FAVOR</u> | |
| 9 | Licda. Laura Yagual Salazar | <u>A FAVOR</u> | |
| 10 | Mgtr. Vicko Villacís Tenorio | <u>A FAVOR</u> | |
| | TOTAL | <u>10 VOTO S A FAVOR</u> | |

RESOLUCIÓN N°003.- El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, considerando, **Que**, en sesión ordinaria del 22 de octubre de 2008, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, aprueba la Urbanización "GATAZO", ubicada en la parroquia Simón Plata Torres, con una superficie de 31.941,33m² de propiedad del "MIDUVI" Dicha aprobación consistió en la autorización para la construcción de 12 manzanas con una superficie de 31369,33 mt².

Que, el Art. art. 226 de la constitución de la República del Ecuador, expresa lo siguiente "El más alto deber del Estado consiste en respetar y hacer respetar los derechos garantizados en la Constitución".

Que, el Art. 238 de la Constitución de la República del Ecuador "los gobiernos autónomos y descentralizados gozarán de autonomía Política, administrativa y Financiera y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiaridad, equidad, interterritorial, integración y participación ciudadana".



Que, el Art. 20 de la Constitución de la República del Ecuador, confiere a los Gobiernos Municipales tienen facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales.

Que, el Art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador, establece, “Los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales, tendrán las siguientes competencias exclusivas, sin perjuicio de otras normas que determinen la ley; numeral 1).- Planificar el desarrollo Cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento Territorial de manera articulada con la planificación Nacional, Regional provincial y parroquial con el fin de regular el uso y la ocupación del urbano y rural, 2).- Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón; numeral 14 inciso segundo “ En el ámbito de sus competencias y territorio y en uso de sus funciones expedirán Ordenanzas Cantonales.”

Que, el Art. 446 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD con el objeto de ejecutar planes de desarrollo social, manejo sustentable del ambiente y del bienestar colectivo, los Gobiernos Autónomos y Descentralizados Municipales, por razones de utilidad pública o de interés social podrán declarar la expropiación de bienes, previa justa valoración indemnización y el pago de conformidad con la Ley.

El Concejo Cantonal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, con 10 votos a favor 0 en contra 0 en blanco **RESUELVE:** **1.- APROBAR EN SEGUNDO Y DEFINITIVO DEBATE LA ORDENANZA DE REESTRUCTURACIÓN PARCELARIA DE LA URBANIZACIÓN “GATAZO 1”, UBICADA EN LA PARROQUIA SIMÓN PLATA TORRES, DEL CANTÓN Y PROVINCIA DE ESMERALDAS PRIMERA ETAPA. 2.- Autorizar al Arq. Bolívar Joaquín Cedeño Pérez- DIRECTOR DE OFICINA TÉCNICA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS ESMERALDAS-MIDUVI, en calidad de representante legal, que en adelante se denomina urbanizador, para que, con sujeción a la ley y a las disposiciones de esta ordenanza, reestructure las Manzanas Nro. 001,002,003,004,005,006,007,008,009,010,011,012, de la Urbanización “GATAZO 1”, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 31.941,33m². Y tiene los siguientes linderos por el Norte: Lotización Costa Verde 1 con 125.29m; por el Sur: con Área verde con 81.77m +55.60; por el Este con calle B con 185.80m; y por el Este con Gatazo Etapa II con 14.45 m+94.06m+Costa Verde con 108.61m.**

Abg. Ramiro Cristhian Quintero Caicedo. – Agotado el punto del orden del día siendo las 16h00 pm, se da por finalizada la sesión extraordinaria de Concejo del 18 de agosto de 2023.

Abg. Vicko Alfredo Villacís Tenorio, Mgtr.
ALCALDE DEL CANTÓN ESMERALDAS

Abg. Ramiro Quintero Caicedo, Mgtr.
SECRETARIO DE CONCEJO